



Lejre Stationbys Vandværk a.m.b.a.

Referat Ordinær Generalforsamling (tirsdag 2014-03-11 kl. 19:00)

i "musiklokalet"

Lejrevej 15 G, 4320 Lejre,

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent
2. Beretning
3. Regnskab
4. Behandling af indkomne forslag
5. Valg af medlemmer og
suppleant til bestyrelsen
6. Valg af 1 revisor og 1 suppleant.
7. Eventuelt .

Eventuelle forslag skal afgives til bestyrelsen senest

8 dage før generalforsamlingens afholdelse

Velkomst af Arne H. Madsen.... !

Takker for et fint fremmøde (22 andelshavere), efterfulgt af en præsentation af den nuværende bestyrelse & revisor mm.

- Bestyrelse: Arne H. Madsen, Hans R.Klausen, Lars Ulrik Mortensen,
Jesper Korsskov, Erik Grip, Martin N. Rasmussen
- Suppleant: René Mørk, Jesper
- Revisor: Rolf B. Petersen , Bent Øland Hansen

Ad. 1: Valg af dirigent:

Britta Nielsen (Stationsvej 12), - valgt.

- Generalforsamlingen er indkaldt jf. vedtægterne... = OK.



Lejre Stationbys Vandværk a.m.b.a.

Referat Ordinær Generalforsamling (tirsdag 2014-03-11 kl. 19:00)

Ad. 2: Beretning for 2013

(v. Arne H. Madsen)

Det har været et stille år uden de store problemer, vi har ikke haft ledningsbrud i år 2013. Det ser ud til at de udskiftninger af ledningsnettet vi har udført gennem de sidste år har været et godt valg. Vi har stadig ledninger fra vandværkets start, så der er stadig behov for investeringer.

Vi har det samme antal forbrugere som sidste år (295 husstande).

Vi har i 2013 udpumpet 28.365 m³ vand – det er ca. 1500 m³ mindre i forhold til sidste år.

Hos vores forbrugere er der målt 27.798 m³ så vores ledningstab er på ca. 2 % hvilket er meget tilfredsstillende.

Vores vandkvalitet har været tilfredsstillende – bortset for den lidt forhøjede tubeditet – de tiltag vi har forsøgt har ikke givet resultat – vi vil afvente med flere tiltag, til vi har en aftale med Lejre forsyning om etablering af en nødforsyning – nødforsyningen skal sikre vandforsyningen til vores forbrugere og give os mulighed for at udføre evt. kommende vedligeholdelsesarbejde på selve vandværket (pumper, rent-vandstank, filter o.lign.).

Året 2013 blev igangsat med, at vi begyndte, at fjernaflæse vores nye Kamstrup målere. Aflæsningen gik over al forventning, der var kun enkelte målere, hvor der var problemer med at fange signalet fra måleren. Ved løbende fjernaflæsninger er det lykkedes at finde flere mindre lækager hos forbrugerne, det er så smart, at aflæsningerne viser "fejl" hvis måleren ikke har stået stille i længere tid = lækage.

Vi har afholdt møde med Allerslev Vandværk vedrørende en fælles nødforsyning, men Allerslev har ikke kunne beslutte sig for, om vi skulle lave en fælles aftale. Vi har derfor selv besluttet at sætte et projekt i gang med en nødforsyning og har haft nogle gode forhandlinger med Lejre Forsyning. Dette arbejde fortsætter i 2014.

I forbindelse med målerudskiftningen var der nogle af vandværkets medlemmer, der blev pålagt at betale for de ekstra omkostninger, der havde været i forbindelse med udskiftningen. Det kunne være forgæves kørsel eller installationerne ikke var OK (stopventil-svigt). Enkelte forbrugere syntes ikke at denne ekstra omkostning var deres problem. Vi forelagde problemet for vandværksforeningen og de henviste til regulativet. Vi fastholdt at medlemmer der fik ekstra omkostninger i forbindelse med udskiftningen fik tilsendt faktura for dette.

I forbindelse med ombygningen af Lejre Station fik Aarslev tilladelse til at få leveret vand til skurbyen – der skulle også bruges vand til en mobil tankvogn – dette skulle tappes via brandslange fra brandhanen. Det viste sig at give store problemer med misfarvninger af vandet og manglende tryk, - da vi blev opmærksom på problemet stoppede vi for aftapning vha. brandslange fra brandhanen.

Sidste år på generalforsamlingen var der uklarhed over hvem der havde vedligeholdelse af ledninger og ventiler til de røde rækkehuse på Tårnbjergårdsvej – vi har undersøgt sagen nærmere og der ligger en tinglyst deklARATION på ejendommene der viser, at vedligeholdelsen af hele ledningsnettet i bebyggelsen er et ansvar for ejerne/grundejerforeningen.

Vores kompressor gik i stykker, denne kompressor der var anbefalet af Fr. Dalgård har desværre været et dårligt bekendtskab, der har været problemer med den flere gange, - nu håber vi at den nye er bedre.

Vi har haft 2 mand på hygiejne kursus



Lejre Stationbys Vandværk a.m.b.a.

Referat Ordinær Generalforsamling (tirsdag 2014-03-11 kl. 19:00)

Og vi har deltaget i tema lørdag i Roskilde arrangeret af vandværksforeningen.

Brandvæsnet har nedlagt brandstanderen på Stationsvej / Lejrevej.

Her sidst på året har der været problemer med råvandspumpe 2, det vil blive undersøgt i starten af 2014.

Vi besluttede at tage imod et tilbud fra Armtech om forsøgsvis at få monteret et kalkknuser anlæg på vandværket, vores medlemmer kunne så efter en prøveperiode tage stilling til om vi skulle investere i sådan et anlæg på vores generalforsamling.

I 2014 har vi haft 3 bestyrelsesmøder, vi har aflyst 1 møde grundet manglende sager.

Vi har været repræsenteret på alle møder der har været arrangeret af Lejre Vandråd, vi har været på udstilling i Roskilde, samt temadag arrangeret af vandværksforeningen.

Tak til bestyrelsen og forretningsudvalget for et godt samarbejde i 2013

Arne H. Madsen.
(formand)

Ad. 3: Regnskab:

Regnskab gennemgået af Hans R. Klausen [HRK].

Spørgsmål til regnskab:

- *Punktet Passiver:*
Egenkapital. Ultimo 2012 = 2.927.522,00 vs. Primo 2013 2.929.728,00
DKK 2.206,00 Hvorfor denne forskel ?

"Difference fundet under konto 75400– regulering af debitormasse 2012. Beløbet formodes ved en fejltagelse ikke vist reguleret over kapitalkonto. Forklaring udbedt hos vandværkets regnskabservice."
(Hans Rubi Klausen undersøger sagen nærmere)

- Generalforsamlingen godkender regnskabet med forklaring fra HRK,



Lejre Stationbys Vandværk a.m.b.a.

Referat Ordinær Generalforsamling (tirsdag 2014-03-11 kl. 19:00)

Ad. 4: Indkomne forslag:

Investering i "kalkknuser anlæg".

En livlig debat, hvor både positive oplevelser såvel som negative/manglende effekt af anlægget indvirkning på vandet (prøveperioden på 10-feb-2013 til d.d.), blev forslaget lagt til afstemning.

Der er kun én stemme per "husstand".

Afstemning foretaget ved håndsoprækning.

Afstemning.

- Fremmødte: 22 stemmer "for forslaget" 3 stemmer "imod forslaget".
Fulmagter: 11 stemmer "for forslaget" 1 stemme "imod forslaget"
Samlet 33 stemmer "for forslaget" 4 stemmer "imod forslaget"
- Forslaget vedtaget.

Ad. 5: Valg af bestyrelsesmedlem./ Suppleant,

- Hans R. Klausen, - Genvælt
Ulrik Mortensen, Genvælt
Martin Nedergaard Rasmussen, Genvælt
- Suppleant Thomas Hors, Genvælt

Ad. 6: Revisor & Revisor Suppleant:

- Revisor. Bent Øland, Genvælt
- Revisor Suppleant, Jesper M genvælt

Ad. 7: Eventuelt:

- Ingen bemærkninger.

Dirigent: Britta Nielsen

Dato: _____